

## **Casa al Vento**

## **Pieve a Presciano/Arezzo**

**3 km Pieve a Presciano (Tennis) – 20 km Arezzo – 50 km Siena – 64 km Florenz  
– 77 km San Gimignano – Pisa 134 km – Rom 222 km.**

**Komfortables Landhaus – 8 Personen – 340 qm – Garten – Pool (11 x 5m) – 4  
Schlafzimmer – 4 Bäder – Wohnzimmer mit Kamin – Waschküche mit  
Waschmaschine – große überdachte ausgestattete Loggia – 2 weitere  
Terrassen im 1. und 2. Stock – Sat-TV – CD Player – Safe – Barbecue.**

Casa al Vento, ein schönes Natursteinhaus, liegt etwa 20 km von Arezzo, jener Stadt, wo Piero della Francesca und Petrarca wirkten, entfernt; dank seiner Lage auf einem Sattel können Sie atemberaubende Blicke über Olivenhaine und die Hügellandschaft genießen, die den Reiz der Gegend um Arezzo ausmachen.

Auf dem großzügigen Grundstück (9 ha), auf dem die Eigentümerin, die oft verreist ist, ein kleines Häuschen hat, gibt es angelegte Gartenflächen, ein Wäldchen und Olivenhaine. Vom großen Pool, der den Gästen exklusiv zur Verfügung steht, haben Sie eine wundervolle Aussicht auf die umliegenden Täler und Hügel.

Die Villa, die Anfang des 19. Jahrhunderts erbaut wurde, ist kürzlich mit viel Liebe zum Detail auf höchstem Niveau renoviert worden. Es wurde großer Wert darauf gelegt, das Haus komfortabel und gemütlich zu gestalten. Die Einrichtung ist von hohem Standard und schafft eine luxuriöse und entspannte Atmosphäre.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Bad mit Dusche, die voll ausgestattete Küche (Geschirrspüler, Backofen) sowie ein großes Wohnzimmer mit Kamin, so dass man es sich hier an kühleren Abenden gemütlich machen kann. Von der Küche und vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf eine große Terrasse, von der aus Sie bei Ihren Mahlzeiten einen traumhaften Ausblick haben. Auf der Rückseite des Hauses gibt es eine weitere Terrasse mit schönem Blick.

2 Doppelzimmer, ein Zweibettzimmer und 2 Bäder sind im 1. Stock, wobei eines der Schlafzimmer ein angrenzendes Bad und Ausgang auf eine kleine Terrasse hat, von der aus man über die Täler auf der Hausrückseite schauen kann. Von den Fenstern aller 3 Schlafzimmer überblickt man auf die Landschaft auf der Vorderseite der Villa.

Ein weiteres Schlafzimmer mit großem Doppelbett und angrenzendem Duschbad liegt im Erdgeschoss. Von einem kleinen Wohnzimmer gelangt man zur Waschküche und in den Garten sowie auf eine möblierte Terrasse.

Haustiere sind nicht erlaubt. Bitte rauchen Sie nicht in den Schlafzimmern! Koch und Haushaltshilfe können auf Anfrage organisiert werden.

Preise/Woche für 2012 in Euro – Eingabefehler und Irrtümer vorbehalten:

14.01.12 – 07.04.12

27.10.12 – 15.12.12: 1.995,00 €

07.04.12 – 23.06.12

25.08.12 – 27.10.12

15.12.12 – 29.12.12: 2.500,00 €

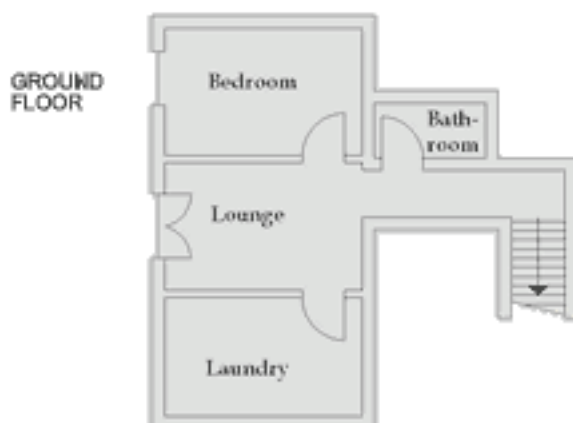
23.06.12 – 25.08.12: 2.975,00 €

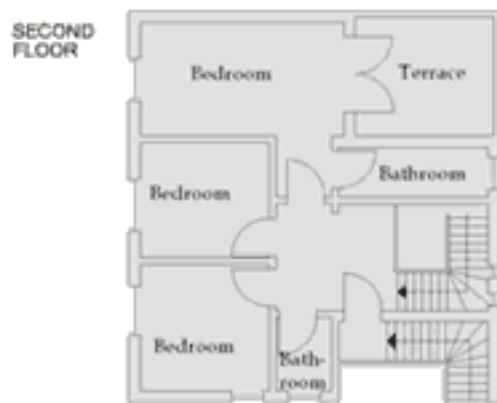
Bettwäsche, Handtücher und Endreinigung inkl.

Kautiön € 500 – Babybett und 2 Hochstühle vorhanden.

Haustiere nicht erlaubt.

Ausführliche Fotogalerie auf Anfrage





Toscana Reisedienst

Eugen-Papst-Str. 19  
81247 München

[www.toscanareisedienst.de](http://www.toscanareisedienst.de)  
[info@toscanareisedienst.de](mailto:info@toscanareisedienst.de)

Tel.: 0049(0)89 8545521  
Fax: 0049(0)89 8545522

