

Valliolo

Lecchi in Chianti

Lecchi in Chianti 2 km – Gaiole 12 km – Siena 25 km – Florenz 40 km

Natursteinhaus mit Dependance – 8 Pers. – 190 m² – Privater Pool (12x6) – 4 Schlafzimmer – 4 Bäder – komplett ausgestattete Küche – große Terrassen – geräumige Loggia – herrlicher Panoramablick – großer Garten – SAT-TV – DVD Stereo mit CD-Player.

Dieses zauberhafte Natursteinhaus aus dem 17. Jahrhundert liegt im Herzen des Chianti Classico und hat einen herrlichen Panoramablick auf die umliegenden Weinberge, Olivenhaine und das ferne Siena. Valliolo wurde kürzlich mit großer Sorgfalt und viel Liebe zum Detail renoviert und in ein sehr komfortables Feriendomizil mit herrlichem Pool umgewandelt.

Casa Valliolo liegt auf einem Hügel inmitten der Weinberge des "Castello di Ama", das wegen seiner hervorragenden Weine berühmt ist. Der Pool mit großer Sonnenterrasse, bequemen Liegen, Bänken und Außendusche/WC befindet sich in wunderschöner Panoramalage mit atemberaubender Aussicht. Pool-Badelaken sind vorhanden.

Im Haupthaus befindet sich im Erdgeschoss eine Diele mit großem, altem Kamin mit Heizeinsatz, eine sehr gut ausgestattete Küche (Geschirrspüler, Gasherd mit Backofen, Kühl- und Tiefkühlschrank und Microwelle), ein großes Eßzimmer, ein Wohnzimmer mit modernem Holzofen, SAT-TV, DVD, Stereo und Ausgang auf die große möblierte Terrasse, von der Sie einen spektakulären Blick genießen können; bei klarem Wetter erkennt man in der Ferne die Silhouette von Siena.

Im ersten Stock befinden sich ein Zimmer mit großem Doppelbett mit Bad/ WC und Jacuzzi, ein Zweibettzimmer mit Duschbad/WC, ein weiteres Doppelzimmer mit Bad, sowie ein separates WC.

Die Dependance (30m²) verfügt im Erdgeschoß über eine Kochnische mit Kühlschrank, Kochplatten und Spülbecken, ein Wohnzimmer mit TV und Stereo mit CD sowie ein Bad mit Dusche/WC. Über ein paar Stufen gelangt man in den Schlafbereich mit Doppelbett. Die Dependance hat ihre eigene möblierte

Terrasse.

Ein paar Schritte vom Haus entfernt befindet sich eine alleinstehende, geräumige und behagliche Loggia mit großem Eßtisch, bequemen Sitzmöbeln, Kamin und Barbecue. Wegen ihrer geschützten Lage kann man hier sowohl an heißen Tagen als auch an kühlen Abenden den Aufenthalt im Freien genießen.

Haustiere sind nicht erlaubt – Waschmaschine im sep. Waschraum – Haushaltshilfe und Köchin auf Anfrage. Kinderbett und Hochstuhl vorhanden.

Preise/Woche für 2011 in Euro – Eingabefehler und Irrtümer vorbehalten:

08.01.11 – 26.03.11	
12.11.11 – 17.12.11:	2.000,00 €
01.01.11 – 08.01.11	
26.03.11 – 21.05.11	
24.09.11 – 12.11.11	
07.12.11 – 31.12.11:	2.540,00 €
21.05.11 – 09.07.11	
27.08.11 – 24.09.11:	3.080,00 €
09.07.11 – 27.08.11:	4.100,00 €

Im Preis inbegriffen:

Eine Garnitur Bett- und Badewäsche (auch Badelaken) – wöchentlicher Wechsel.

End- und wöchentliche Zwischenreinigung

Heizung nach Verbrauch

Pool: April – Oktober

Umfangreiche Fotogalerie auf Anfrage.



Toscana Reisedienst

Eugen-Papst-Str. 19
81247 München

www.toscanareisedienst.de
info@toscanareisedienst.de

Tel.: 0049(0)89 8545521
Fax: 0049(0)89 8545522

