

## **Casa Maddalena**

## **Regello**

**Regello 2 km – Florenz 25 km – Siena 60 km – San Gimignano 50 km – Pisa 100 km – Golf Ugolino 30 km**

**Haus 10 – 12 Pers. – Pool (12 x 6m) – 5 Schlafzimmer – 3 Bäder + 1 WC – Kamin große überdachte Terrasse – TV – Waschmaschine – Geschirrspüler – CD-Player – großer Garten**

Casa Maddalena ist ein sehr schön restauriertes Landhaus mit viel Charme und Wärme, das inmitten eines sehr großen flachen Grundstücks mit Olivenbäumen und Weinbergen liegt. Sie können Ihren Blick über die friedliche Landschaft, die Ebene des Arno Tales bis hin zu den Hügeln von Vallambroso schweifen lassen. Einige Meter vom Haus entfernt liegt der 12 x 6 m große Pool.

Das danebenliegende Nachbarhaus, das von dessen Eigentümern als Zweitwohnsitz genutzt wird, ist abgetrennt und beeinträchtigt die Privatsphäre der Gäste der Casa Maddalena nicht.

Im Erdgeschoß befindet sich die einfache, aber komplett ausgestattete Küche (Gasherd, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Tiefkühlschrank), über ein paar Stufen gelangen Sie in den großen Wohnraum mit Kamin und weiter in das Esszimmer mit großem Esstisch, das wegen seiner Steinwände auch während der heißen Sommertage angenehm kühl bleibt. Rechts liegt ein Doppelzimmer mit kleinem WC-Raum.

Im ersten Stock befindet sich ein großes Badezimmer mit handgemalten Fliesen, Whirl-pool und Dusche, großes Zweibettzimmer, Schlafzimmer mit Doppel- und Einzelbett. Rechts befinden sich ein weiteres Bad, ein Zweibettzimmer und ein Dreibettzimmer mit eigenem Duschbad. Das Haus ist gänzlich mit Holzböden ausgelegt.

Vom Wohn- Esszimmer aus gelangt man auf die überdachte und möblierte Terrasse für Mahlzeiten im Freien – Barbecue.

Preise/Woche für 2011 in Euro – Eingabefehler und Irrtümer vorbehalten:

08.01.11 – 26.03.11  
12.11.11 – 17.12.11: 850,00 €

01.01.11 – 08.01.11  
26.03.11 – 21.05.11  
24.09.11 – 12.11.11  
17.12.11 – 31.12.11: 1.300,00 €

21.05.11 – 09.07.11  
27.08.11 – 24.09.11: 1.900,00 €

09.07.11 – 27.08.11: 2.900,00 €

Inbegriffen: Bett- und Badewäsche, Endreinigung  
Heizung nach Verbrauch  
Pool: Mai – September  
Haustier: erlaubt  
Haushaltshilfe oder Koch auf Anfrage möglich.  
Ausführliche Fotogalerie auf Anfrage





Toscana Reisedienst

Eugen-Papst-Str. 19  
81247 München

[www.toscanareisedienst.de](http://www.toscanareisedienst.de)  
[info@toscanareisedienst.de](mailto:info@toscanareisedienst.de)

Tel.: 0049(0)89 8545521  
Fax: 0049(0)89 8545522

