

**Torre del Cozzoverro**

**Modica**

**11 – 14 Personen – 450 qm – 2 Pools – herrlicher Garten**

**Wunderschönes Wohnzimmer (140 qm) mit Galerie und großem Kamin – Esszimmer – komplett ausgestattete Küche mit Geschirrspüler und Tiefkühlschrank – 1 Doppelzimmer mit Einzelbett auf der Galerie – 1 Zimmer mit drei Einzelbetten und einem Doppelbett auf der Galerie – 1 Doppelzimmer – 3 Bäder mit Dusche/WC (1 mit Hydromassage) – Waschmaschküche – TV – Aussendusche – Grill – Terrasse – Garten**  
**Turm: Wohnzimmer mit Kamin – Bibliothek – Küche – Bad – kleiner Innenhof – Stock: 2 Doppelzimmer mit Terrasse – 1 Bad mit Wanne.**

Torre del Cozzoverro ist eine eindrucksvolle sizilianische Masseria aus dem 16. Jhdt. Sie liegt in der ländlichen Umgebung von Modica im Herzen des barocken Siziliens. Von hier hat man einen weiten Blick über das Land bis hin zum Meer. In der näheren Umgebung befinden sich viele antike Städte, die einen Ausflug wert sind. Das Hauptgebäude verfügt über 300 qm Wohnfläche und der angrenzende Turm 100 qm. Von besonderer Schönheit und Idylle ist der Innenhof, der mit landestypischen Steinen gepflastert und mit hübschen Korb- und Teakmöbeln ausgestattet ist. Hier befindet sich der kleine Pool.

Im wunderschönen Garten wachsen Oliven, Mandeln, Zitrusfrüchte, Jasmin und andere typische Pflanzen dieser Region und dort wurde der große Pool angelegt.

Die geschmackvolle Einrichtung ist rustikal. Der geräumige Salon hat einen Kamin, der in der Mitte des Raumes steht und von allen Seiten einsehbar ist. Die rustikalen Holzbalkendecken geben dem Haus den typischen Charakter. Die hübsche Küche mit typischen Kacheln aus Caltaglione verfügt über einen Holzofen und einen offenen Kamin, der auch als Grill benutzt werden kann.

Die großzügigen Schlafzimmer sind mit hübschen Eisenbetten und geschmackvollen Dekostoffen ausgestattet und haben alle Klimaanlage.

Ein privater Parkplatz steht den Gästen zur Verfügung. Einkaufsmöglichkeiten, Bar und Restaurants sind 2 km entfernt. Modica mit allen Einrichtungen wie Banken,

Geschäften, Restaurants und Bahnhof erreicht man nach 8 km.

Weiter Blick auf das umliegende Land bis hin zum blauen Horizont des Meeres.  
Die schönen Sandstrände und das Naturschutzreservat Vendicari liegen in 16 km Entfernung.

Preise 2011 in EURO pro Woche – Irrtümer und Eingabefehler vorbehalten:

01.01.11 – 22.04.11

01.10.11 – 23.12.11: 3.500,00 €

23.04.11 – 25.06.11

27.08.11 – 01.10.11

24.12.11 – 06.01.12: 4.500,00 €

25.06.11 – 27.08.11: 6.000,00 €

Außenpools: immer geöffnet.

Kaution € 500.-

Nebenkosten, Wäsche, Endreinigung Zwischenreinigung samstags inklusive.

Heizung und Aircondition extra.

Kinderbett auf Anfrage.

Haustiere nicht erlaubt.

Strom bis 350 kW/h inklusive – darüber € 0,25 pro Einheit

### Modica

Das barocke Städtchen Modica liegt 16 km südlich von Ragusa, am Grunde zweier Karstschluchten, die sich an der Haupt-Piazza vereinen. Seine Geschichte geht zurück in die griechische Besiedlerzeit. Danach kamen die Römer, Bizzantiner, Araber und 1091 die Normannen, die die Grafschaft gründeten.

Während die Altstadt sich steil an den Hängen staffelt mit engen Gassen und Treppentritten, liegen im Tal die beiden Promenierstraßen mit imposanten Palästen aus dem 16. Jhd. In Modica bestimmt der theatralische Barock das Stadtbild, besonders bei den beiden Hauptkirchen, San Pietro in der Unterstadt

und San Giorgio mit einer 250 stufigen Schautreppe auf halber Höhe.

