

Le Ginepraie

Pignano/Volterra

Pignano – Volterra

12 km Volterra – 15 km San Gimignano – 35 km Siena – 60 km Florenz – 60 km Pisa

8 – 12 Personen – 400 qm – Garten – Pool (6 x12m, 1,2 – 2,4m tief und von April bis Oktober geöffnet) – Waschhaus m. Waschmaschine, Trockner, Bügeleisen – Barbecue – 5 Schlafzimmer – 5 Bäder – 4 Doppelschlafcouches – Spülmaschine – Kamin – mehrere CD Player – Sat-TV.

In wunderschöner friedlicher Lage zwischen Colle Val D'Elsa und Volterra und schneller Erreichbarkeit der Kunststädte liegt das aus dem 17. Jh. stammende Landhaus Le Ginepraie. Es bietet zauberhafte Ausblicke und ist ideal für einen Familienurlaub im Herzen der Toskana. Das Haus wurde äußerst sorgfältig restauriert mit hoch gewölbten Balkendecken und Terracotta Ziegeln. Im Garten wurde ein großer Poolbereich angelegt mit Sonnenschirmen und Liegebetten. Von hier haben Sie einen traumhaften Blick auf die umgebenden sanften Hügel.

Das 2-geschossige Natursteinhaus Ginepraia besteht aus 3 miteinander verbundenen Wohnungen und einem kleinen Studio, ideal für befreundete Familien die gemeinsam gemeinsam Urlaub machen, aber auf ihren privaten, eigenen Bereich nicht verzichten möchten.

Im Erdgeschoss finden Sie linkerhand das Studio, in dem sich 1 Bad mit Dusche und ein Schlafzimmer mit komfortablem Sofabett befindet. Rechts sind 2 Doppelzimmer jeweils mit eigenem Ensuite Bad mit Dusche.

Von der Halle betreten Sie das helle großzügige Wohnzimmer mit Essbereich, offener Küche, Zugang zum Garten und einer Nische mit Doppelschlafcouch. Eine Holzterasse führt von der Halle in den ersten Stock. Links gehen Sie durch einen Raum mit einer Doppelbettcouch (in einer Nische) und gelangen von dort in die Küche mit Essplatz. Daneben befindet sich ein großzügiges Doppelzimmer und ein Bad mit Dusche.

Rechts betreten Sie ein geräumiges Zimmer mit Doppelbettcouch, einer Küche

und einem Essplatz. An diesem Tisch können Sie mit 12 Personen speisen und wenn Sie einen weiteren Tisch dazustellen finden hier 16 Personen Platz. über einen kleinen Korridor erreichen Sie ein Bad mit Dusche und ein Doppelzimmer. Alle Küchen sind ausgestattet mit Kühl-Gefrierkombinationen, Gasherd und Geschirrspüler.

In jedem Wohnbereich befindet sich ein Kamin, Sat TV und Stereo mit CD-Player.

Die Eigentümer leben auf dem Grundstück in einem Haus, etwa 50m vom Pool entfernt. Sie werden Sie in keiner Weise stören und auch der Pool ist ausschließlich für die Gäste von Le Ginepraie reserviert. Die letzten 200 m der Zufahrtsstraße sind ungeteert. Im Anbau befindet sich die Waschküche mit Waschmaschine, Trockner und Bügelvorrichtung.

Ein Novum ist das kleine, für die Gäste des Hauses eingerichtete Restaurant, wo auf Wunsch Frühstück oder Abendessen serviert werden.

Das Frühstück besteht aus hausgemachten Kuchen, Joghurt, frischem Fruchtsalat, frisch gepresstem Orangensaft, frischem Brot, verschiedenen Marmeladen und Konfitüren, sowie Tee, Kaffee und Milch..

Das Menu der Abendessen beinhaltet eine Vorspeise, einen ersten Gang, eine Hauptspeise, ein Dessert und eine halbe Flasche Wein pro Person. Insbesondere für den Anreisetag und dem darauffolgenden Morgen wird dieser Service von unseren Gästen gerne in Anspruch genommen. Bitte buchen Sie das Abendessen und das darauffolgende Frühstück im voraus. Alle weiteren Mahlzeiten können Sie vor Ort direkt mit dem Eigentümer arrangieren.

In Le Ginepraie werden auch Kochkurse angeboten. Sie beginnen um 16:00 Uhr und dauern ca. 3 Stunden. Die Gerichte können individuell und ganz nach dem Geschmack der Gäste zusammengestellt werden.

Preise/Woche für 2011 in Euro – Eingabefehler und Irrtümer vorbehalten:

01.01.11 – 16.04.11

23.04.11 – 28.05.11

24.09.11 – 17.12.11: 2.300,00 €

16.04.11 – 23.04.11

28.05.11 – 25.06.11

27.08.11 – 24.09.11

17.12.11 – 31.12.11: 2.900,00 €

25.06.11 – 27.08.11: 3.700,00 €

Bettwäsche, Handtücher und Endreinigung inklusive.

Zentralheizung nach Verbrauch.

Kaution € 500

Haustiere nicht erlaubt.

Ausführliche Fotogalerie auf Anfrage

